6/14

Protokoll från styrelsemöte med

Smedby Affärsfastighets AB

hos Leif Hedlund 2014-11-23

Närvarande: Leif Hedlund, Kristina Lundgren, Peter Lindgren, Gustav Oljans, Roland Printz, Annika Ljungberg och Per-Erik Myrbo.

§ 47

Ordf. Leif Hedlund hälsade de närvarande välkomna och förklarade styrelsemötet öppnat.

§ 48

Att justera dagens protokoll utsågs Annika Ljungberg.

§ 49

Den utdelade dagordningen godkändes.

§ 50

Gustav Oljans läste föregående mötes protokoll vilket godkändes och lades till handlingarna.

§ 51

Golfbanan diskuterades. Den skötsel vi trodde HUSBY AIK skulle utföra blev det inget av detta år, trots detta så har det varit 16 spel om dagen på banan.

Gustav tar kontakt med HAIK så vi får vara med på deras styrelsemöte och presentera vårt förslag igen.

Sven Erik Westlund har tagit fram olika alternativ för upprustning av golfbanorna, men då detta betyder stora investeringar det dyraste kostar 500 000 kr. Kristina kollar med länsstyrelsen om det finns några bidrag att få till en upprustning av banan.

§ 52

Vita huset har varit uthyrt till loppis tre månader i sommar, hyran har varit 200 kr månad och det beslutades att hyran höjs till 300 kr per månad samt att det annonseras på hemsidan och med anslag i affären att det går att hyra vita huset även nästa sommar. Annika fick i uppgift att ombesörja detta efter nyår.

§ 53

Ekonomi: 2014-10-31 Intäkter 140 683,90

Kostnader: 93 561,71 + avskrivningar 22 500 och räntor 14 290 kr

Resultat till 2014-10-31 10 332,19 kr

Diskuterades budget för kommande år vilken bifogas.

§ 54

De nya kyldiskarna är nu installerade. Då dessa var för höga att ta in genom dörrarna så togs ett hål upp i väggen på baksidan för att få in dessa. I samband med detta så upptäcktes en vattenskada på väggen och ca 9 meter av ytbeläggningen fick bytas ut. Till detta har erhållits 16 200 kr i ersättning från försäkringsbolaget. Då det var många frivilliga krafter med och jobbade med detta beslutades att bolaget bjuder dem på jultallrik/ julbord på värdshuset.

Gustav kollar med värdshuset om lämplig dag för detta och Roland har lista på vilka som ska bjudas.

Roland kollar också med Falu Kyla om vad ett serviceavtal på kylarna kan kosta.

§ 55

Då den beslutade anslutningen till bredband via fiber kommer att ske under nästa höst så ska den kostnaden tas med i budgeten.

Julgran utanför affären kommer att resas den 29 nov och Leif har reservlampor till belysningen.

§ 56

Ordf. Leif tackade de närvarande och förklarade mötet avslutat efter att nästa möte beslutas hållas i februari 2015.

Därefter bjöd Hedlund på fika med smörgås.

Leif Hedlund ordf. Per-Erik Myrbo sekreterare

…………………………………………… ………………………………………………..

Justeras Annika Ljungberg