1/2

Protokoll från styrelsemöte med

Smedby Affärsfastighetsbolag 2022-03-01

Närvarande: Leif Hedlund, Christina Lundgren, Roland Prins, Lena Eriksson och Per-Erik Myrbo.

§ 1

Ordförande Leif Hedlund hälsade välkomna och förklarade mötet öppnat.

§ 2

Att jämte ordförande justera dagens protokoll utsågs Lena Eriksson.

§ 3

Den utdelade dagordningen godkändes.

§ 4

Roland Prins läste föregående mötes protokoll vilket godkändes och lades till handlingarna.

§ 5

Christina Lundgren redovisade ekonomien för föregående år.(bifogas) Resultatet blev för år 2021 preliminärt 346,70.

Vidare redovisade Christina en budget för 2022 vilken godkändes. (bifogas)

§ 6

Genomgicks vilka nyinflyttade som kommer att få en aktie i bolaget efter årsstämman.

§ 7

Diskuterades de nya kyldiskarna som installerats, Roland har gjort ett stort arbete med detta. Falu Kyla har en del arbete kvar att utföra innan detta är helt klart. Vidare ska skivor sättas upp ovanför diskarna som ska dölja rördragninarna, dessa skivor kommer att målas av Boel-Maria Roslund. Roland har kvar att fakturera för virke och materiel han köpt vilket rör sig om 6-8000 kr Två lån är beviljade hos Södra Dalarnas Sparbank, ett på 897 000 som kommer

2/2

Forts § 7

Att betalas tillbaka så fort bidraget från länsstyrelsen kommer. Vidare ett lån om 100 000 kr som löper på 4 år men kan betalas tidigare om möjlighet finns.

Leif, Roland, Christina och Gustav Oljans åker in till banken vid avtalad tidpunkt för påskrift av lånen. 6 700 kr fick man för de gamla kyldiskarna.

§ 8

Kylmedia rapporten är inlämnad, Ventilationen är inte godkänd ett nytt aggregat kostar ca 70 000 kr men datum då det måste finnas på plats är inte bestämt.

Beslutades att årsstämman hålls på golfbanan den 5/6, Ulf Hansson tillfrågas som ordförande och Hans Sandin som sekreterare Leif gör detta. En fest kommer att hållas senare i sommar för de som hjälpt till med kyldisk bytet.

§ 9

Handlaren Åke anslöt. Han talade om att han var mycket nöjd med bytet av kyldiskarna och berömde Roland som skött arbetet på ett smidigt sätt. Åke informerades om att hyran höjs med 2000 kr på grund av investeringen och 500 kr på grund av höjda el priser och detta har Åke inget emot. Han var lite orolig för omsättningen som minskat nu efter pandemin. Han tänker inköpa en frys för färdigrätter bara han hittar en till rätt pris.

§ 10

Ordföranden tackade de närvarande och förklarade mötet avslutat därefter vidtog kaffe med tilltugg.

Justeras

………………………………………………….. ……………………………………………..

Leif Hedlund ordförande Lena Eriksson