Protokoll från styrelsemöte med styrelsen för

Smedby Affärsfastighets AB 2024-03-21

Närvarande: Leif Hedlund, Christina Lundgren, Per-Erik Myrbo, Lena Eriksson och Gustav Oljans.

§ 10 Ordförande Leif Hedlund hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

§ 11 Att jämte ordförande justera dagens protokoll valdes Gustav Oljans.

§ 12 Den utdelade dagordningen godkändes.

§ 13 Christina läste föregående mötes protokoll vilket godkändes och lades till handlingarna.

§ 14 Christina rapporterade att ett kortfristigt lån har beviljats av banken till det kommande utbytet av ventilationen. Arbetet med detta kommer att påbörjas omkring den 10/4. Vid ungefär samma tidpunkt beräknar PEAB börja med förstärkningen av vägslänten vid golfbanan.

§ 15 Christina redovisade ekonomien dels för helår 2023 (bifogas) samt även för innevarande år. Då revisorerna inte sagt sitt ännu så är resultatet preliminärt, men det visar på en vinst om 57 900 för 2023 och den ingående balansen var 6 000 och utgående 33 000. För innevarande år är resultatet hitintills – 3 000 vilket beror på att elen blivit billigare och detta påverkar hyran.

§ 16 Årsstämman för bolaget beslutades att hållas på golfbanan den 9 juni klockan 15.00, Leif tillfrågar Ulf Hansson som ordförande på stämman och Hans Sandin som sekreterare. Lena Eriksson ordnar med kaffe till stämman.

 Vårstädning vid affären sker den 20 april klockan 10.00 om vädret tillåter.

§17 Ordförande förklarade mötet avslutat och kaffedrickande vidtog tillsammans med de tillkommande nuvarande handlaren Åke samt Elias Lundgren som kommer att överta affären från oktober detta år. Elias berättade om sina planer som handlare.

 Justeras

 …………………………….. ……………………………….

 Ordf. Leif Hedlund Gustav Oljans